FOX FINANCE

CHECKLISTA

Kredyt na budowę domu

Przygotuj dokumenty przed złożeniem wniosku. Zakres wymaganej dokumentacji może różnić się w zależności od banku, sytuacji prawnej nieruchomości i etapu budowy.

Wskazówka: pola możesz zaznaczać bezpośrednio w pliku PDF.

I. Dokumenty dotyczące działki

- [ ] Akt notarialny zakupu działki, umowa darowizny lub inny dokument potwierdzający własność
- [ ] Numer księgi wieczystej
- [ ] Wypis z rejestru gruntów
- [ ] Wyrys z mapy ewidencyjnej - jeśli jest wymagany
- [ ] Dokument dotyczący przeznaczenia terenu w MPZP lub decyzja o warunkach zabudowy - jeśli dotyczy

II. Dokumenty techniczne i budowlane

- [ ] Pozwolenie na budowę lub dokumentacja związana ze zgłoszeniem budowy - zależnie od sposobu realizacji inwestycji
- [ ] Dziennik budowy - jeżeli budowa została już rozpoczęta
- [ ] Projekt budowlany lub wymagane przez bank jego części
- [ ] Projektowana charakterystyka energetyczna budynku
- [ ] Kosztorys budowlany na formularzu banku
- [ ] Harmonogram prac - jeśli wymaga go bank
- [ ] Operat szacunkowy lub inna forma wyceny wymagana przez bank
- [ ] Umowa z generalnym wykonawcą - jeśli inwestycja jest realizowana w tym modelu

Moje notatki

Masz komplet dokumentów?

Sprawdź z ekspertem Fox Finance, czy jesteś gotowy do złożenia wniosku.

www.biurofox.com **+48 792 090 686**